

法務部矯正署新竹監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：111年5月9日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	行政區： 1. 行政大樓 1 棟 2. 接見室 1 棟	1. 建築法第 77 條第 3 項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 2. 各類場所消防安全設備設置標準。 3. 消防安全設備檢修及申報辦法。 4. 維護管理計畫。	1. <b>建築物公共安全檢查</b> ：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，辦理 108 度防火避難設施與設備安全檢查申報，並每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 3 日，並於 110 年 12 月 13 日通知查核結果為合格，下次申報為 112 年度。 2. <b>消防設備</b> ：維護項目為幫浦消防機、火警受信總機及消防管路，依「各類場所消防安全設備設置標準」及「防安全設備檢修及申報辦法」，每年檢查維護 1 次。目前辦理情形為於 111 年 4 月 11 日完成。 3. <b>耐震補強設備</b> ：維護項目為阻尼器本體，於保固期間內由廠商大和制震進行例行性檢查，於 110 年 11 月 26 日檢查完成。 4. <b>自來水水塔</b> ：依本機關訂定之「維護管理計畫」辦理，110 年 7 月由水電班清洗 1 次。
2	戒護區： 1. 勵德大樓 1 棟 2. 勵新舍 1 棟 3. 各工場舍房(新收舍、1-17工) 4. 炊場、員餐、合作社及 RO 機房	1. 建築法第 77 條第 3 項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 2. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 3. 各類場所消防安全設備設置標準。 4. 消防安全設備檢修及申報辦法。 5. 鍋爐及壓力容器安全規則。 6. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 7. 電力設備維護契約。 8. 維護管理計畫。	1. <b>建築物公共安全檢查</b> ：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，辦理 110 度防火避難設施與設備安全檢查申報，並每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 110 年 12 月 3 日，並於 110 年 12 月 13 日通知查核結果為合格，下次申報為 112 年度。 2. <b>昇降(電梯)設備</b> ：維護項目為貨梯本體，每月辦理 1 次一般維護保養，每年編列維護保養經費委請專業廠商，依照「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，辦理 1 次年度安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 111 年 4 月 13 日完成。 3. <b>消防設備</b> ：維護項目為幫浦消防機、火警受信總機及消防管路，依「各類場所消防安全設備設置標準」及「防安全設備檢修及申報辦法」，每年檢查維護 1 次。目前辦理情形為於 111 年 4 月 13 日完成。 4. <b>炊場鍋爐設備</b> ：維護項目為鍋爐本體含瓦斯管線，依「鍋爐及壓力容器安全規則」，每月檢查維護 1 次，每年編列經費委請專業廠商辦理維修及保養作業。最近 1 次檢查於 111 年 4 月 29 日完成。 5. <b>高低壓電力設備</b> ：維護項目為供電系統及發電機，依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」及「電力設備維護契約」，每月檢查維護 1 次，每年編列經費委請專業廠商辦理維修及保養作業。最近 1 次檢查於 111 年 4 月

法務部矯正署新竹監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：111年5月9日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
			<p>19日完成。</p> <p><b>6.戒護安全設備：</b>維護項目為電子圍籬高壓系統及無線報警系統，每周檢查維護1次，有異常情形時委專業廠商進行維修。最近1次檢查於111年4月21日完成。</p> <p><b>7.自來水處理設備：</b>維護項目為RO處理設備，每月檢查維護1次，每年編列經費委請專業廠商辦理檢查、維護及RO膜更換作業。最近1次檢查於111年4月14日完成。</p> <p><b>8.耐震補強設備：</b>維護項目為阻尼器本體，於保固期間內由廠商大和制震於每年進行例行性檢查，於110年11月26日檢查完成。</p> <p><b>9.自來水水塔：</b>依本機關訂定之「維護管理計畫」辦理，110年7月由水電班清洗1次。</p>
3	汗水處理設備	維護管理計畫	維護項目為汗水處理廠，每月檢查維護1次，每年編列經費委請專業廠商辦理清運作業。最近1次檢查於110年7月26日完成。
4	機關內通行道路	維護管理計畫	依本機關訂定之「維護管理計畫」辦理。
5	機關內停車場及遮雨棚	維護管理計畫	依本機關訂定之「維護管理計畫」辦理，目前汽機車停車棚於110年12月31日修繕完成並正式啟用。
6	圍牆	維護管理計畫	依本機關訂定之「維護管理計畫」辦理。